

Entidades federativas

El 42.8% de las unidades económicas con actividad económica en vivienda se concentraron en seis entidades federativas: Guerrero (8.0%), Oaxaca (7.4%), Yucatán (7.2%), Puebla (6.8%), Michoacán de Ocampo (6.8%) y Chiapas (6.6%). Además, Guerrero registró el primer lugar por el número de personas ocupadas, con 9.1% (como se observa en la gráfica).

Participación de las mujeres en las viviendas con actividad económica

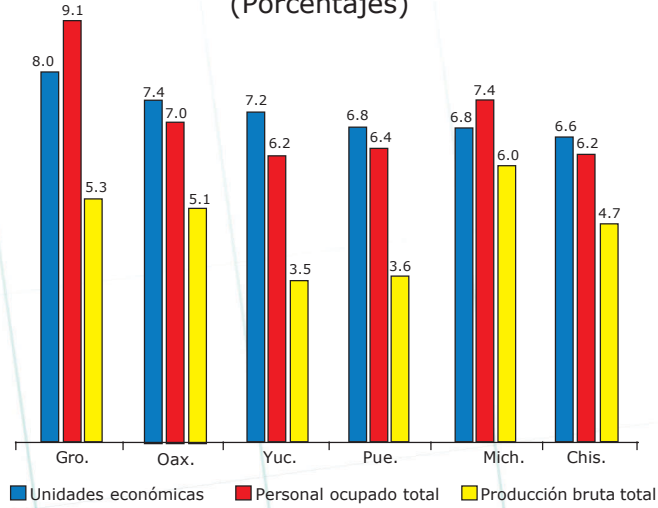
En las viviendas con actividad económica el 57.5% de las 221 mil 832 personas ocupadas en 2003 eran mujeres. Este porcentaje es significativamente superior si se compara con el registrado a nivel nacional por los Censos Económicos, que fue de 38.2%. Desde una perspectiva estatal, destacaron Yucatán, Oaxaca, Colima y Chiapas por tener los mayores porcentajes de mujeres en las viviendas que se identificaron con actividad económica, con 68.8, 66.5, 62.1 y 61.8%, respectivamente.

Distribución porcentual del personal ocupado total según sexo, 2003

Entidad Federativa	Total Nacional Personal ocupado total			Actividades económicas en vivienda Personal ocupado total		
	Total	Hombres	Mujeres	Total	Hombres	Mujeres
Total nacional	100.0	61.8	38.2	100.0	42.5	57.5
Yucatán	100.0	62.9	37.1	100.0	31.2	68.8
Oaxaca	100.0	55.0	45.0	100.0	33.5	66.5
Colima	100.0	60.2	39.8	100.0	37.9	62.1
Chiapas	100.0	62.5	37.5	100.0	38.2	61.8
Nayarit	100.0	63.3	36.7	100.0	38.3	61.7
Puebla	100.0	58.9	41.1	100.0	39.2	60.8
Guerrero	100.0	56.2	43.8	100.0	40.7	59.3
San Luis Potosí	100.0	62.5	37.5	100.0	41.5	58.5
Campeche	100.0	68.7	31.3	100.0	41.8	58.2
Sinaloa	100.0	66.8	33.2	100.0	42.0	58.0
Coahuila de Zaragoza	100.0	66.2	33.8	100.0	42.0	58.0
Veracruz de Ignacio de la Llave	100.0	62.5	37.5	100.0	42.7	57.3
Jalisco	100.0	61.2	38.8	100.0	42.8	57.2
Michoacán de Ocampo	100.0	58.4	41.6	100.0	42.9	57.1
Aguascalientes	100.0	60.6	39.4	100.0	43.0	57.0
Sonora	100.0	63.9	36.1	100.0	43.3	56.7
Hidalgo	100.0	58.0	42.0	100.0	44.0	56.0
Tamaulipas	100.0	61.5	38.5	100.0	44.5	55.5
Chihuahua	100.0	58.8	41.2	100.0	44.8	55.2
Nuevo León	100.0	67.9	32.1	100.0	45.2	54.8
Quintana Roo	100.0	66.7	33.3	100.0	45.8	54.2
Zacatecas	100.0	60.0	40.0	100.0	46.0	54.0
Durango	100.0	65.3	34.7	100.0	46.2	53.8
Guanajuato	100.0	60.5	39.5	100.0	46.2	53.8
Morelos	100.0	55.7	44.3	100.0	46.7	53.3
Tlaxcala	100.0	57.0	43.0	100.0	47.0	53.0
Tabasco	100.0	71.1	28.9	100.0	47.7	52.3
Querétaro Arteaga	100.0	59.5	40.5	100.0	49.4	50.6
Baja California	100.0	59.8	40.2	100.0	50.1	49.9
Baja California Sur	100.0	67.0	33.0	100.0	53.2	46.8
México	100.0	61.2	38.8	100.0	53.3	46.7
Distrito Federal	100.0	61.7	38.3	100.0	54.8	45.2

La suma de los porcentajes puede no coincidir con el total debido al redondeo.  
Las entidades federativas se ordenaron de acuerdo con el número de unidades económicas en vivienda.

Actividades económicas en vivienda  
Unidades económicas, Personal ocupado total y  
Producción bruta total en entidades federativas  
seleccionadas, 2003  
(Porcentajes)



Nota: Las entidades federativas se ordenaron con base en el porcentaje de unidades económicas con actividad económica en vivienda.



Censos Económicos 2004

¡México cuenta con el INEGI!

El INEGI agradece la participación de la población en general, de las autoridades gubernamentales, así como de todos los gerentes, propietarios y encargados de los establecimientos, que con sus respuestas contribuyeron a que el país pueda contar con una amplia base de datos de gran alcance y utilidad, derivada de los Censos Económicos 2004.

Censos Económicos 2004

¡El quehacer económico en números!



www.inegi.gob.mx

Actividades económicas en vivienda

La unidad de observación sobre la cual se recopila la información de los Censos Económicos es en general el establecimiento, que representa el lugar físico donde se realiza la actividad económica, y para casos especiales es la empresa.

Por esta razón la vivienda se convierte en objeto de estudio de los Censos Económicos cuando en ésta se realiza alguna actividad económica de manufacturas, comercio o servicios, entendiendo que dicha actividad se realiza en un espacio físico delimitado por paredes y techos al interior de una vivienda.

El esfuerzo estadístico de los Censos Económicos por medir la actividad económica en vivienda se debe a la importancia que adquiere por el número de unidades y de personal ocupado total que aportan en algunas actividades económicas, la cual es diferenciada por entidad federativa.

Para llevar a cabo la medición de la actividad económica en vivienda se requiere recorrer todo el país y tocar puerta por puerta en cada una de las viviendas.

Las viviendas con actividad económica en su interior, fueron detectadas mediante un *Conteo de viviendas por manzana*,

a través del cual se indagó si en el interior de las viviendas se realizaba alguna actividad económica de manufacturas, comercio o servicios, con el fin de aplicar un cuestionario y recabar información sobre dichas actividades.

El operativo de levantamiento de la información de los Censos Económicos se realizó mediante un recorrido exhaustivo en todas las localidades con más de 2 mil 500 habitantes; en todas las cabeceras municipales independientemente del número de habitantes; y en parques y corredores industriales de todo el territorio nacional, con la finalidad de medir la actividad económica de las unidades económicas del país.

Las actividades económicas dentro de las viviendas más frecuentes, son algunas de las que se dedican a: la producción de alfarería, tortillas y pan; a las ventas de abarrotes y de papelería; y otras dedicada a prestar servicios de corte de cabello, y a preparar comida para llevar, entre otras actividades.

Del total de unidades económicas registradas a nivel nacional (3 millones 005 mil 157), el 4.4% estaban ubicadas en vivienda y de los 16 millones 239 mil 536 personas ocupadas, 1.4% trabajaban en alguna vivienda.

Unidad económica según ubicación	Unidades económicas		Personal ocupado total*		Producción bruta total	
	Absoluto	%	Absoluto	%	Absoluto	%
Total Nacional**	3 005 157	100.0	16 239 536	100.0	6 317 178 777	100.0
Unidades económicas ubicadas en establecimientos o empresas	2 873 885	95.6	16 017 704	98.6	6 309 687 192	99.9
Unidades económicas ubicadas en vivienda	131 272	4.4	221 832	1.4	7 491 585	0.1

\*Incluye tanto al personal dependiente de la razón social como al no dependiente de la misma.  
\* \*\*La cobertura de los Censos Económicos excluye al sector agropecuario, actividades del gobierno, asociaciones religiosas y organismos extraterritoriales.

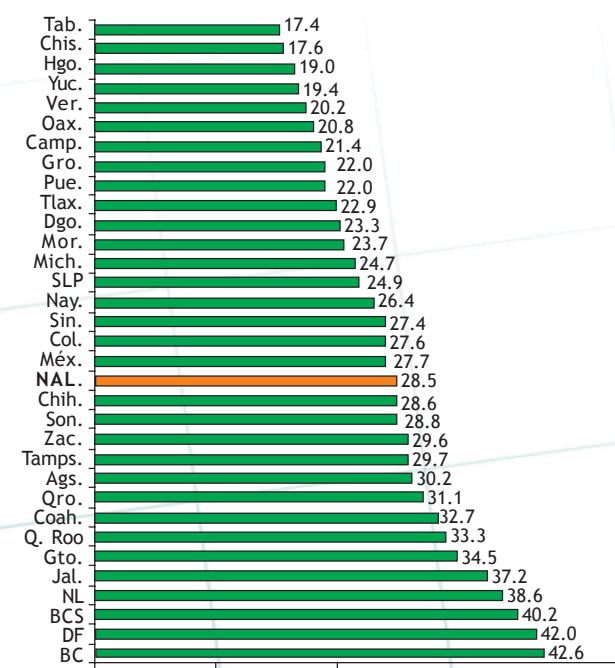
Remuneraciones medias

De las 221 mil 831 personas que trabajaron en viviendas con actividad económica, se identificó que en su mayoría (92.5% del total) fue personal no remunerado (propietarios de las unidades económicas, socios y familiares), debido a que en general se trata de negocios familiares o trabajadores por cuenta propia. El resto (7.5%) fueron personas remuneradas (recibieron un sueldo o salario).

Las actividades realizadas en vivienda generaron remuneraciones por 471 millones 267 mil pesos, los cuales se destinaron al pago de 16 mil 538 personas, lo que indica que cada persona remunerada recibió en promedio 28 mil 500 pesos anuales por este concepto, durante 2003; siendo significativamente inferior al promedio nacional para todas las unidades económicas, que fue de 79 mil 500 pesos.

Baja California, el Distrito Federal, Baja California Sur, Nuevo León y Jalisco reportaron los mayores promedios de remuneraciones por persona que trabajó en vivienda, mientras que las entidades con la mayor cantidad de unidades económicas (Guerrero, Oaxaca y Yucatán) reportaron promedios de remuneraciones que se ubican entre los más bajos, siendo 22 mil, 20 mil 800 y 19 mil 400 pesos, respectivamente.

Actividades económicas en vivienda  
Promedio de remuneraciones anuales por persona  
según entidad federativa, 2003  
(Miles de pesos)



Principales clases de actividad con actividad económica en vivienda

De las 131 mil 272 viviendas con actividad económica, 67 mil 726 (51.6%) desempeñaron diez actividades principales, entre las cuales destacan las Tiendas de abarrotes y misceláneas.

Por el peso que estas viviendas con actividad económica representaron en la clase de actividad en que están clasificadas, destacaron la Fabricación de redes y otros productos de cordelería, ya que de las 4 mil 052 unidades

Clases de actividad	Unidades económicas			Personal ocupado total		
	Total	Actividad en vivienda		Total	Actividad en vivienda	
		Absoluto	%		Absoluto	%
		(A)	(B/A)		(D)	(D/C)
Total Nacional	3 005 157	131 272	4.4	16 239 536	221 832	1.4
Tiendas de abarrotes y misceláneas	496 841	35 615	7.2	881 064	58 316	6.6
Salones de belleza y peluquerías	95 756	4 723	4.9	144 832	5 235	3.6
Papelerías	79 214	3 905	4.9	154 623	6 181	4.0
Fabricación de redes y otros productos	4 052	3 763	92.9	10 895	6 377	58.5
Fabricación de artículos de alfarería	7 226	3 626	50.2	22 327	7 346	32.9
Restaurantes de comida para llevar	77 082	3 465	4.5	185 441	6 262	3.4
Tortillerías y molienda de nixtamal	63 459	3 358	5.3	154 280	5 334	3.5
Tejido de alfombras y tapetes	3 652	3 275	89.7	7 064	4 677	66.2
Confección de bordados y deshilados	4 256	3 076	72.3	11 905	4 401	37.0
Comercio de refrescos, agua purificada y hielo	19 092	2 920	15.3	37 651	4 112	10.9
Subtotal	850 630	67 726	8.0	1 610 082	108 241	6.7
Resto de clases	2 154 527	63 546	2.9	14 629 454	113 591	0.8

Las clases de actividad se ordenaron de acuerdo con el número de unidades económicas en vivienda.

Variables seleccionadas por entidad federativa, 2003

Entidad federativa	Total nacional						Actividad económica en vivienda										
	Unidades económicas (A)		Personal ocupado total (B)		Producción bruta total (C)		Unidades económicas (D)	Personal ocupado total (E)	Producción bruta total (F)	Remuneraciones		Participación porcentual en el total nacional					
												Unidades económicas (D/A)	Personal ocupado total (E/B)	Producción bruta total (F/C)			
	(Miles de pesos)		(Miles de pesos)														
Absoluto	%	Absoluto	%	Absoluto	%	Absoluto	%	Absoluto	%	Absoluto	%	%	%	%			
Total Nacional	3 005 157	100.0	16 239 536	100.0	6 317 178 777	100.0	131 272	100.0	221 832	100.0	7 491 585	100.0	471 267	100.0	4.4	1.4	0.1
Aguascalientes	33 630	1.1	202 009	1.2	73 503 678	1.2	933	0.7	1 523	0.7	54 477	0.7	2 567	0.5	2.8	0.8	0.1
Baja California	61 812	2.1	557 515	3.4	156 969 383	2.5	872	0.7	1 566	0.7	90 597	1.2	6 775	1.4	1.4	0.3	0.1
Baja California Sur	16 930	0.6	92 224	0.6	21 216 172	0.3	278	0.2	434	0.2	28 817	0.4	1 808	0.4	1.6	0.5	0.1
Campeche	22 970	0.8	128 920	0.8	282 978 569	4.5	1 993	1.5	3 434	1.5	96 298	1.3	3 548	0.8	8.7	2.7	0.0
Coahuila de Zaragoza	66 469	2.2	551 108	3.4	252 077 077	4.0	2 709	2.1	4 314	1.9	164 662	2.2	7 531	1.6	4.1	0.8	0.1
Colima	20 484	0.7	93 621	0.6	30 346 634	0.5	831	0.6	1 299	0.6	59 789	0.8	2 237	0.5	4.1	1.4	0.2
Chiapas	94 021	3.1	302 120	1.9	119 380 178	1.9	8 689	6.6	13 837	6.2	354 615	4.7	18 428	3.9	9.2	4.6	0.3
Chihuahua	79 249	2.6	707 514	4.4	205 787 495	3.3	2 350	1.8	3 618	1.6	154 225	2.1	6 097	1.3	3.0	0.5	0.1
Distrito Federal	342 475	11.4	2 842 874	17.5	1 470 252 061	23.3	4 352	3.3	8 338	3.8	495 300	6.6	59 741	12.7	1.3	0.3	0.0
Durango	37 911	1.3	216 591	1.3	58 632 617	0.9	1 889	1.4	3 097	1.4	104 508	1.4	5 868	1.2	5.0	1.4	0.2
Guanajuato	150 800	5.0	731 350	4.5	270 219 910	4.3	6 688	5.1	12 349	5.6	579 221	7.7	56 762	12.0	4.4	1.7	0.2
Guerrero	95 254	3.2	305 650	1.9	48 016 392	0.8	10 528	8.0	20 262	9.1	394 091	5.3	11 923	2.5	11.1	6.6	0.8
Hidalgo	62 612	2.1	243 974	1.5	109 249 064	1.7	1 526	1.2	2 640	1.2	76 242	1.0	6 437	1.4	2.4	1.1	0.1
Jalisco	214 768	7.1	1 219 494	7.5	381 513 179	6.0	7 502	5.7	14 095	6.4	665 325	8.9	46 209	9.8	3.5	1.2	0.2
México	364 921	12.1	1 533 201	9.4	534 334 595	8.5	7 074	5.4	14 088	6.4	593 200	7.9	51 429	10.9	1.9	0.9	0.1
Michoacán de Ocampo	141 543	4.7	466 512	2.9	92 546 853	1.5	8 938	6.8	16 473	7.4	448 048	6.0	25 956	5.5	6.3	3.5	0.5
Morelos	63 686	2.1	230 715	1.4	68 926 708	1.1	1 834	1.4	3 132	1.4	108 757	1.5	6 272	1.3	2.9	1.4	0.2
Nayarit	29 912	1.0	118 964	0.7	19 626 604	0.3	1 268	1.0	2 092	0.9	67 717	0.9	2 613	0.6	4.2	1.8	0.3
Nuevo León	110 163	3.7	1 008 854	6.2	528 069 974	8.4	7 674	5.8	12 679	5.7	649 195	8.7	32 873	7.0	7.0	1.3	0.1
Oaxaca	107 120	3.6	302 860	1.9	93 014 564	1.5	9 763	7.4	15 463	7.0	382 637	5.1	11 776	2.5	9.1	5.1	0.4
Puebla	165 237	5.5	649 927	4.0	209 835 848	3.3	8 960	6.8	14 097	6.4	270 607	3.6	13 676	2.9	5.4	2.2	0.1
Querétaro Arteaga	42 524	1.4	277 336	1.7	117 542 929	1.9	1 202	0.9	2 097	0.9	100 585	1.3	6 553	1.4	2.8	0.8	0.1
Quintana Roo	29 114	1.0	216 564	1.3	53 597 311	0.8	814	0.6	1 225	0.6	68 554	0.9	3 500	0.7	2.8	0.6	0.1
San Luis Potosí	63 820	2.1	308 813	1.9	103 143 296	1.6	2 771	2.1	4 482	2.0	142 116	1.9	8 428	1.8	4.3	1.5	0.1
Sinaloa	64 635	2.2	370 192	2.3	77 086 525	1.2	3 522	2.7	5 501	2.5	223 702	3.0	11 707	2.5	5.4	1.5	0.3
Sonora	66 741	2.2	444 677	2.7	133 524 978	2.1	4 278	3.3	6 444	2.9	277 920	3.7	16 143	3.4	6.4	1.4	0.2
Tabasco	44 245	1.5	211 734	1.3	198 766 598	3.1	1 719	1.3	2 663	1.2	81 175	1.1	3 345	0.7	3.9	1.3	0.0
Tamaulipas	85 319	2.8	589 207	3.6	204 185 666	3.2	2 057	1.6	3 223	1.5	138 090	1.8	6 210	1.3	2.4	0.5	0.1
Tlaxcala	38 315	1.3	125 008	0.8	34 258 925	0.5	736	0.6	1 352	0.6	40 852	0.5	4 000	0.8	1.9	1.1	0.1
Veracruz de Ignacio de la Llave	184 668	6.1	738 647	4.5	271 787 398	4.3	7 598	5.8	11 429	5.2	293 564	3.9	11 457	2.4	4.1	1.5	0.1
Yucatán	62 799	2.1	313 892	1.9	66 498 314	1.1	9 394	7.2	13 780	6.2	262 352	3.5	17 798	3.8	15.0	4.4	0.4
Zacatecas	41 010	1.4	137 469	0.8	30 289 282	0.5	530	0.4	806	0.4	24 347	0.3	1 600	0.3	1.3	0.6	0.1

La suma de los porcentajes puede no coincidir con el total debido al redondeo.

económicas que se dedicaron a esta actividad, el 92.9% desarrollaron su actividad dentro de una vivienda, y el 58.5% del personal ocupado de esta actividad laboró en viviendas; le siguió Tejido de alfombras y tapetes, con 89.7% de unidades ubicadas en vivienda, ocupando al 66.2% del personal de dicha clase; y la Confección de bordados y deshilados, en donde 3 mil 076 establecimientos (72.3%) estaban en vivienda y emplearon al 37% del personal ocupado total de esa clase de actividad.

Glosario

**Unidad de observación:** Son las unidades estadísticas sobre las cuales se recopilan datos, se dedican principalmente a un tipo de actividad de manera permanente en construcciones e instalaciones fijas, combinando acciones y recursos bajo el control de una sola entidad propietaria o controladora, para llevar a cabo la producción de bienes y servicios, sea con fines mercantiles o no. Se define por sector de acuerdo con la disponibilidad de registros contables y la necesidad de obtener información con el mayor nivel de precisión analítica.

**Establecimiento:** es la unidad económica que en una sola ubicación física, asentada en un lugar de manera permanente y delimitada por construcciones fijas, combina acciones y recursos bajo el control de una sola entidad propietaria o controladora, para realizar actividades de producción de bienes o compra-venta de mercancías o prestación de servicios, sea con fines mercantiles o no.

**Empresa:** es la unidad económica que bajo una sola entidad propietaria o controladora, combina acciones y recursos para realizar actividades de producción de bienes, compra-venta de mercancías o prestación de servicios, sea con fines mercantiles o no.

En términos generales, a cada uno de los domicilios o ubicaciones físicas en que opera una razón social se le denomina "establecimiento" y al conjunto de todos los establecimientos pertenecientes a una misma razón social se le llama "empresa".

**Vivienda:** es el espacio limitado por paredes y techos donde viven una o más personas. Para ser considerada una actividad económica al interior de una vivienda, es condición que dicha actividad se realice en alguna de las habitaciones y sea necesario cruzar parte de la vivienda para llegar al lugar donde se realiza la actividad, por lo que se excluyen los locales ubicados en el mismo terreno o predio de la vivienda y los cuartos destinados íntegramente al ejercicio de la actividad cuando tienen entrada independiente, aunque sea parte de la misma construcción.