

ACERVOS DE CAPITAL¹ POR ENTIDAD FEDERATIVA, AÑO BASE 2018

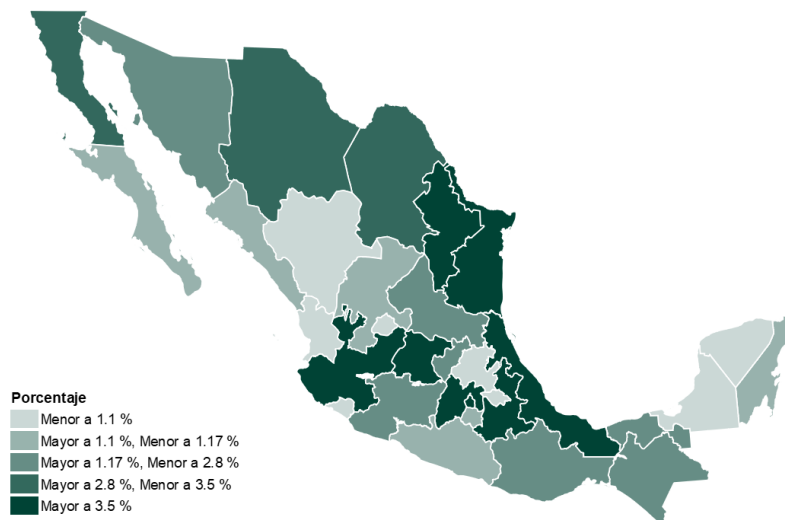
- En 2018, los acervos de capital representaron 5.49 veces el valor del PIB.
- Las entidades con mayor concentración de acervos de capital fueron: Ciudad de México, el estado de México, Jalisco, Veracruz de Ignacio de la Llave, Nuevo León, Tamaulipas, Guanajuato y Puebla, cada una con un rango mayor a 3.5 por ciento.

El Instituto Nacional de Estadística y Geografía (INEGI) presenta la actualización de los Acervos de Capital 2018, año base 2018, como parte del cambio de año base de los trabajos del Sistema de Cuentas Nacionales de México (SCNM). Los acervos de capital presentan el valor monetario de los activos fijos no financieros producidos de México —que la Cuenta por Sectores Institucionales publica en su balance 2018 para el total de la economía—, desagregados por entidad federativa. Estos se presentan diferenciados entre los sectores público y privado.

PRINCIPALES RESULTADOS

En 2018, los acervos de capital representaron 5.49 veces el valor del PIB. Las entidades con mayor concentración de acervos de capital fueron: Ciudad de México, el estado de México, Jalisco, Veracruz de Ignacio de la Llave, Nuevo León, Tamaulipas, Guanajuato y Puebla, cada una con un rango mayor a 3.5 por ciento. Estos estados concentraron aproximadamente 43 % de las viviendas del país.

Mapa 1
DISTRIBUCIÓN DE LOS ACERVOS DE CAPITAL TOTAL POR ENTIDAD FEDERATIVA



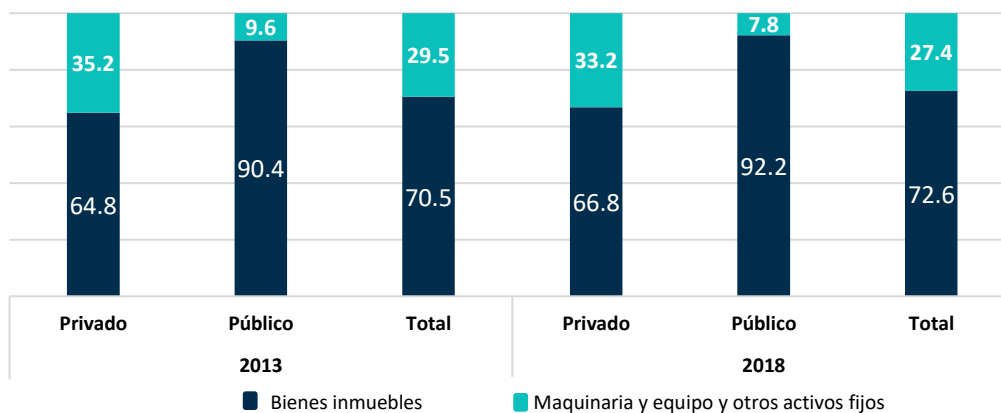
Fuente: INEGI. Acervos de Capital por Entidad Federativa, 2018.

¹ Los acervos de capital consisten en los activos fijos no financieros producidos tangibles e intangibles que forman parte de los procesos de producción propiedad del sector público y privado. Estos pueden ser edificios, maquinaria y equipo, automóviles, investigación y desarrollo o *software*.

Con estos datos, las y los usuarios contarán con información detallada de los acervos de capital por tipo de activo, así como de su contribución a la producción nacional y estatal. Lo anterior favorecerá la toma de decisiones y formulación de políticas públicas.

De 2013 a 2018, a nivel total, Bienes inmuebles aumentó su participación al pasar de 70.5 a 72.6 por ciento. Este aumento lo generó la mayor inversión en Construcción de vivienda, Maquinaria y equipo. Otros activos fijos disminuyó su participación de 29.5 a 27.4 % (ver gráfica 1).

Gráfica 1
COMPOSICIÓN POR SECTOR Y TIPO DE ACTIVO 2013 Y 2018
(porcentajes)



Fuente: INEGI. SCNM. Acervos de Capital por Entidad Federativa, 2013 y 2018.

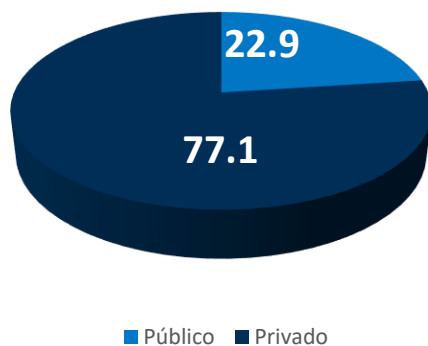
El sector privado incrementó su acervo de bienes inmuebles de 64.8 a 66.8 %, como efecto de un aumento en la inversión para la construcción de plantas industriales en los estados de Nuevo León, Veracruz de Ignacio de la Llave y el estado de México. Maquinaria y equipo y Otros activos fijos se redujeron de 35.2 a 33.2 %, debido a la disminución de la actividad asociada con la producción de los hidrocarburos en Tabasco.

Por otra parte, en el sector público, compuesto de Sociedades no financieras públicas y Gobierno general, la tendencia es similar a la del sector privado:

- Las sociedades no financieras públicas incrementaron los bienes inmuebles de 90.4 a 92.2 %, debido al incremento de otras estructuras asociadas a los recursos energéticos y líneas de comunicación y energía relacionadas con Petróleos Mexicanos y Comisión Federal de Electricidad.
- En el sector Gobierno general, las entidades federativas son las que tienen mayor participación de bienes inmuebles. En cuanto a Maquinaria y equipo y Otros activos fijos hubo una disminución de 9.6 a 7.8 %, tanto en Sociedades no financieras públicas como en Gobierno general. Para el caso de los bienes muebles y los activos intangibles como el *software*, Gobierno federal presentó una disminución.

Para 2018, el sector privado presentó la mayor cantidad de acervos de capital, con 77.1 % de los del total del país. Este porcentaje se obtuvo, principalmente, por las viviendas privadas, por los bienes inmuebles, así como la maquinaria y equipo que concentra el sector privado. El sector público contó con 22.9 % (ver gráfica 2).

Gráfica 2
DISTRIBUCIÓN DE LOS ACERVOS DE CAPITAL EN LOS SECTORES PÚBLICO Y PRIVADO
(distribución porcentual)



Fuente: INEGI. Acervos de Capital por Entidad Federativa 2018.

Los resultados pueden consultarse en <https://www.inegi.org.mx/> y <https://www.inegi.org.mx/programas/>

NOTA AL USUARIO

El 29 de agosto de 2023 se publicó la Cuenta por Sectores Institucionales, y la Cuenta Satélite de Vivienda en su apartado de Valor total de los acervos de vivienda por entidad federativa 2019. Ambos programas actualizaron sus indicadores en términos netos y, con el fin de ser consistentes con la publicación de Acervos de Capital 2013, la información de esta publicación se registra en términos brutos.

Así, de conformidad con lo dispuesto por los artículos 6, 59 y 78 de la Ley del Sistema Nacional de Información Estadística y Geográfica (LSNIEG), el Instituto está en proceso de publicar la estimación de los Acervos de Capital por Entidad Federativa 2018. El INEGI generará, de manera quinquenal, el indicador de Acervos de Capital del que dispone el país en cada una de las entidades federativas. Sin embargo, se recomienda al público usuario tomar en cuenta los alcances, las características conceptuales y estadísticas, así como el resto de los aspectos metodológicos. En este sentido, puede haber una revisión de los resultados en periodos posteriores, de acuerdo con la política de revisión de cifras del INEGI.

Se anexa Nota técnica
Para consultas de medios y periodistas, escribir a: comunicacionsocial@inegi.org.mx
o llamar al teléfono (55) 52-78-10-00, exts. 1134, 1260 y 1241.
Dirección de Atención a Medios/ Dirección General Adjunta de Comunicación



NOTA TÉCNICA

ACERVOS DE CAPITAL² POR ENTIDAD FEDERATIVA, AÑO BASE 2018

El Instituto Nacional de Estadística y Geografía (INEGI) presenta la información de los Acervos de Capital 2018, año base 2018, como parte del Sistema de Cuentas Nacionales de México (SCNM). Los datos se presentan en cuadros estadísticos y tabulados que se integran con información desglosada por entidad federativa y a nivel de sector público y privado. Estos resultados muestran el *stock* con que cuenta cada entidad federativa para producir bienes y servicios, mismo que año con año puede incrementar si hay inversión, o disminuir, si se venden activos.

La elaboración de los Acervos de Capital por Entidad Federativa 2018 se realizó con base en el Manual del Sistema de Cuentas Nacionales (SCN) 2008, mismo que proporcionó el marco de las estadísticas económicas, y logró la coherencia con las cuentas nacionales. Asimismo, se utilizó el Clasificador por Objeto del Gasto para la Administración Pública Federal y el Sistema de Clasificación Industrial de América del Norte 2018.

NOTA METODOLÓGICA

Los Acervos de Capital por Entidad Federativa 2018 se fundamentan en el SCN 2008, debido a la importancia de su medición, y en el *Manual de Métodos de Contabilidad Regional* de la Oficina Europea de Estadística, por su aporte al presentar información por entidad federativa. Asimismo, la Cuenta por Sectores Institucionales es el referente principal de la medición de activos fijos no financieros producidos: sus datos sientan el precedente de esta medición por su nivel en sectores público, privado y total.

La Tabla de Acervos de Capital Privados contempla todos los activos fijos en posesión de las sociedades no financieras privadas, las sociedades financieras, los hogares y las instituciones sin fines de lucro.

Para la conformación de la Tabla de Acervos de Capital Privados se utilizó información del Censo Económico (CE) 2019. Lo anterior, para determinar coeficientes con funciones de producción Cobb-Douglas, mediante estimaciones y así identificar las relaciones entre el producto y los factores de producción trabajo y capital. El proceso se realizó con información de más de 4.7 millones de establecimientos que conforman la base de los CE, y mediante el uso de metodologías robustas que, en conjunto, permitieron obtener resultados que reflejan adecuadamente la realidad del país en el año de estudio.

² Los acervos de capital consisten en los activos fijos no financieros producidos tangibles e intangibles que forman parte de los procesos de producción propiedad del sector público y privado, estos pueden ser edificios, maquinaria y equipo, automóviles, investigación y desarrollo o *software*.

A partir de los coeficientes, se distribuyeron los acervos de capital privados por entidad federativa, mismos que se validaron con otros indicadores estatales para verificar su consistencia, dentro de los que destaca el PIB estatal. Un elemento adicional que se consideró dentro de los acervos privados corresponde a las viviendas. Para esta parte, se utilizó la Cuenta Satélite de Vivienda, en el indicador Valor total de los acervos de vivienda por entidad federativa 2019, el número de viviendas 2018 y precios medios de la vivienda por entidad federativa. El Tabulado de Acervos de Capital Públicos contempla todos los activos fijos propiedad de los sectores Sociedades no financieras públicas y Gobierno general.

En el caso de Petróleos Mexicanos y la Comisión Federal de Electricidad, se consideraron los estados financieros de dichas empresas. En cuanto a Gobierno general, las fuentes de información que se utilizaron en los cálculos fueron: la cuenta de la Hacienda Pública Federal, en específico, el estado analítico del activo y la relación de bienes muebles e inmuebles. Asimismo, se echó mano de la información de Gobiernos estatales y locales que publica el INEGI. Para el nivel estatal, se emplearon las cuentas públicas estatales.

La Tabla de Totales de Capital engloba toda la información que se despliega en las Tablas de Capital Privado y Público y la presenta de manera agregada para conocer los valores nacionales de Bienes inmuebles, Maquinaria y Equipo y Otros activos fijos, por entidad federativa.