

ENCUESTA ANUAL DE EMPRESAS CONSTRUCTORAS (EAEC) Cifras de 2022

- En 2022, el valor de la producción de las empresas constructoras alcanzó un monto de 522 mil millones de pesos; 17.0 % por arriba de la cantidad que se logró en 2021, que fue de 446 mil millones de pesos.
- El sector Construcción generó 553 mil empleos. Esto significó un incremento de 7.4 % con respecto a 2021.
- Las horas trabajadas y las remuneraciones en 2022 presentaron variaciones anuales positivas de 5.5 y 14.9 %, respectivamente.
- Los activos fijos en las empresas constructoras aumentaron 1.3 por ciento.

El Instituto Nacional de Estadística y Geografía (INEGI) presenta los resultados de la Encuesta Anual de Empresas Constructoras (EAEC), serie 2018, con información referida a 2022. Su objetivo es brindar estadísticas básicas sobre el comportamiento económico de las principales variables del sector Construcción del país. La EAEC sirve como insumo fundamental para la generación de cálculos macroeconómicos, así como de indicadores económicos relacionados con el empleo, la producción y la inversión de las empresas constructoras mexicanas.

PRINCIPALES RESULTADOS

En 2022, la EAEC registró variaciones anuales positivas en sus principales variables (ver cuadro 1).

Cuadro 1
RESULTADOS DE LAS PRINCIPALES VARIABLES DE LAS EMPRESAS CONSTRUCTORAS
(cifras preliminares 2021-2022)

Variable	Año		Variación anual (%)
	2021	2022	
Personal ocupado total (miles de personas)	515	553	7.4
Horas trabajadas (miles de horas)	1 464	1 545	5.5
Remuneraciones totales ¹⁾	95 559	109 809	14.9
Valor de producción ¹⁾	446 993	522 915	17.0
Gastos por consumo de bienes y servicios ¹⁾	319 990	372 252	16.6
Ingresos por suministro de bienes y servicios ¹⁾	528 421	717 352	35.8
Valor de activos fijos totales ¹⁾	154 152	156 318	1.3

¹⁾ Millones de pesos corrientes.

Fuente: INEGI. EAEC, 2022.

1) Resultados desagregados, según sexo

En 2022, los hombres representaron 84.4 % del personal ocupado en el sector Construcción, y las mujeres, 15.6 %, lo que equivale a un aumento de 0.6 %, si se lo compara con 2021. En 2022, los hombres participaron con 84.4, 85.4 y 82.9 %, respectivamente, en los subsectores de Edificación, Construcción de obras de ingeniería civil y Trabajos especializados para la construcción. En forma respectiva, las mujeres tuvieron una aportación de 15.6, 14.6 y 17.1 % (ver cuadro 2 y gráfica 1).

Cuadro 2
PERSONAL OCUPADO TOTAL DE LAS EMPRESAS CONSTRUCTORAS, SEGÚN SEXO, SECTOR Y SUBSECTOR
(cifras preliminares 2021-2022)

Sector / Subsector	Miles de personas				Participación (%)			
	Hombres		Mujeres		Hombres		Mujeres	
	2021	2022	2021	2022	2021	2022	2021	2022
Construcción	438	467	77	86	85.0	84.4	15.0	15.6
Edificación	196	230	39	43	83.5	84.4	16.5	15.6
Construcción de obras de ingeniería civil	164	155	23	27	87.7	85.4	12.3	14.6
Trabajos especializados para la construcción	78	82	15	16	83.7	82.9	16.3	17.1

Fuente: INEGI. EAEC, 2022.

Gráfica 1
PARTICIPACIÓN DEL PERSONAL OCUPADO TOTAL DE LAS EMPRESAS CONSTRUCTORAS, SEGÚN SEXO
(cifras preliminares 2021-2022)
(porcentaje)



Fuente: INEGI. EAEC, 2022.

Para 2022, las cinco entidades con mayor participación de mujeres en el personal ocupado fueron: Hidalgo (21.6 %), Quintana Roo (20.6 %), Aguascalientes (20.2 %), el estado de México (20.1 %) y Chihuahua (19.7 %). Las que más disminuyeron en la participación de los hombres fueron: el estado de México, con 7.8 puntos porcentuales; Aguascalientes, con 5.3 y San Luis Potosí, con 3.9 puntos porcentuales. En 2022, las entidades con mayor participación de hombres en el personal ocupado fueron: Yucatán, con 90.2 %; Guanajuato, con 86.9 % y Nayarit, con 86.8 % (ver cuadro 3).

Cuadro 3
**PERSONAL OCUPADO TOTAL DE LAS EMPRESAS CONSTRUCTORAS, SEGÚN SEXO
Y ENTIDAD FEDERATIVA**
(cifras preliminares 2021-2022)

Entidad federativa	Personas				Participación (%)			
	Hombres		Mujeres		Hombres		Mujeres	
	2021	2022	2021	2022	2021	2022	2021	2022
Aguascalientes	7 887	7 034	1 385	1 780	85.1	79.8	14.9	20.2
Baja California	15 604	12 864	2 518	2 452	86.1	84.0	13.9	16.0
Baja California Sur	7 348	6 685	1 583	1 379	82.3	82.9	17.7	17.1
Campeche	4 963	5 322	773	924	86.5	85.2	13.5	14.8
Coahuila de Zaragoza	14 151	18 549	2 539	3 313	84.8	84.8	15.2	15.2
Colima	4 706	4 701	725	914	86.7	83.7	13.3	16.3
Chiapas	8 178	5 129	1 104	788	88.1	86.7	11.9	13.3
Chihuahua	11 858	12 862	2 532	3 160	82.4	80.3	17.6	19.7
Ciudad de México	65 639	75 753	13 771	11 972	82.7	86.4	17.3	13.6
Durango	5 900	5 567	756	913	88.6	85.9	11.4	14.1
Guanajuato	18 838	23 696	3 052	3 582	86.1	86.9	13.9	13.1
Guerrero	2 161	3 236	517	704	80.7	82.1	19.3	17.9
Hidalgo	6 340	5 697	1 452	1 567	81.4	78.4	18.6	21.6
Jalisco	34 539	47 690	6 145	8 973	84.9	84.2	15.1	15.8
México	50 093	30 275	7 059	7 598	87.7	79.9	12.4	20.1
Michoacán de Ocampo	14 347	12 296	3 123	1 943	82.1	86.4	17.9	13.6
Morelos	4 985	3 620	1 029	847	82.9	81.0	17.1	19.0
Nayarit	3 905	5 288	596	800	86.8	86.8	13.2	13.1
Nuevo León	29 009	32 545	5 195	6 325	84.8	83.7	15.2	16.3
Oaxaca	8 769	9 179	1 613	1 718	84.5	84.2	15.5	15.8
Puebla	12 295	12 375	1 842	2 251	87.0	84.6	13.0	15.4
Querétaro	10 939	13 162	2 308	2 502	82.6	84.0	17.4	16.0
Quintana Roo	4 715	5 982	1 127	1 548	80.7	79.5	19.3	20.6
San Luis Potosí	8 460	8 249	1 575	2 012	84.3	80.4	15.7	19.6
Sinaloa	15 418	15 458	2 711	2 761	85.0	84.8	15.0	15.2
Sonora	15 221	21 837	2 158	3 517	87.6	86.1	12.4	13.9
Tabasco	7 087	8 612	1 315	1 875	84.3	82.1	15.7	17.9
Tamaulipas	8 868	12 754	1 350	1 979	86.8	86.6	13.2	13.4
Tlaxcala	1 243	850	358	209	77.6	80.3	22.4	19.7
Veracruz de Ignacio de la Llave	15 059	16 131	2 779	3 000	84.4	84.3	15.6	15.7
Yucatán	14 700	19 198	1 536	2 078	90.5	90.2	9.5	9.8
Zacatecas	4 388	4 212	556	651	88.8	86.6	11.2	13.4

Fuente: INEGI. EAEC, 2022.

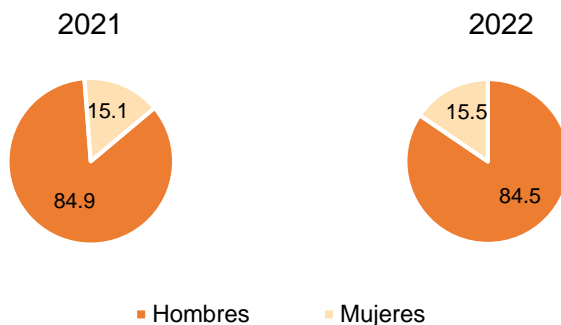
Para las horas trabajadas totales, según sexo, se presentó un ligero cambio de 0.4 % en la estructura. Las mujeres ganaron dicha participación en el sector durante 2022. A nivel subsector, los hombres ganaron participación en Edificación (0.9 %) y Trabajos especializados para la construcción (0.1 %). Las mujeres incrementaron 2.2 % en Construcción de obras de ingeniería civil (ver cuadro 4 y gráfica 2).

Cuadro 4
HORAS TRABAJADAS POR EL PERSONAL OCUPADO TOTAL DE LAS EMPRESAS CONSTRUCTORAS, SEGÚN SEXO Y SUBSECTOR
(cifras preliminares 2021-2022)

Sector / Subsector	Millones de horas				Participación (%)			
	Hombres		Mujeres		Hombres		Mujeres	
	2021	2022	2021	2022	2021	2022	2021	2022
Construcción	1 242	1 305	222	239	84.9	84.5	15.1	15.5
Edificación	553	641	109	118	83.6	84.5	16.4	15.5
Construcción de obras de ingeniería civil	461	431	66	74	87.5	85.3	12.5	14.7
Trabajos especializados para la construcción	228	233	47	47	83.0	83.1	17.0	16.9

Fuente: INEGI. EAEC, 2022.

Gráfica 2
PARTICIPACIÓN DE HORAS TRABAJADAS POR EL PERSONAL OCUPADO TOTAL DE LAS EMPRESAS CONSTRUCTORAS, SEGÚN SEXO
(cifras preliminares 2021-2022)
(porcentaje)



Fuente: INEGI. EAEC, 2022.

En 2022, las entidades con el mayor cambio en estructura de las horas trabajadas, según sexo, fueron: Michoacán de Ocampo (7.3 %), Ciudad de México (3.8 %), Tlaxcala (2.3 %), Querétaro (1.7 %) y Baja California Sur (1 %). Como se puede observar, los hombres incrementaron dicha participación (ver cuadro 5).

Cuadro 5
**HORAS TRABAJADAS POR EL PERSONAL OCUPADO TOTAL DE LAS EMPRESAS
CONSTRUCTORAS, SEGÚN SEXO Y ENTIDAD FEDERATIVA**
(cifras preliminares 2021-2022)

Entidad federativa	Miles de horas				Participación (%)			
	Hombres		Mujeres		Hombres		Mujeres	
	2021	2022	2021	2022	2021	2022	2022	2022
Aguascalientes	21 789	19 721	3 879	5 044	84.9	79.6	15.1	20.4
Baja California	44 729	36 765	7 203	6 983	86.1	84.0	13.9	16.0
Baja California Sur	21 330	18 821	4 701	3 893	81.9	82.9	18.1	17.1
Campeche	13 244	14 786	2 028	2 373	86.7	86.2	13.3	13.8
Coahuila de Zaragoza	39 809	51 018	7 248	9 137	84.6	84.8	15.4	15.2
Colima	12 590	12 788	2 048	2 551	86.0	83.4	14.0	16.6
Chiapas	22 687	14 206	3 191	2 259	87.7	86.3	12.3	13.7
Chihuahua	30 096	32 896	6 478	8 131	82.3	80.2	17.7	19.8
Ciudad de México	187 807	218 234	39 645	34 330	82.6	86.4	17.4	13.6
Durango	15 821	15 387	2 045	2 514	88.6	86.0	11.4	14.0
Guanajuato	58 608	65 957	9 069	9 937	86.6	86.9	13.4	13.1
Guerrero	6 735	8 661	1 593	1 935	80.9	81.7	19.1	18.3
Hidalgo	18 293	16 209	4 191	4 496	81.4	78.3	18.6	21.7
Jalisco	100 944	132 667	17 093	24 603	85.5	84.4	14.5	15.6
México	143 531	87 055	20 564	21 504	87.5	80.2	12.5	19.8
Michoacán de Ocampo	39 054	32 618	10 540	5 288	78.7	86.0	21.3	14.0
Morelos	14 105	10 272	2 989	2 440	82.5	80.8	17.5	19.2
Nayarit	11 122	15 187	1 670	2 305	87.0	86.8	13.0	13.2
Nuevo León	82 839	95 723	15 003	18 177	84.7	84.0	15.3	16.0
Oaxaca	22 265	24 837	4 260	4 696	83.9	84.1	16.1	15.9
Puebla	30 992	35 665	5 077	6 220	85.9	85.1	14.1	14.9
Querétaro	34 350	35 434	7 010	6 337	83.1	84.8	16.9	15.2
Quintana Roo	14 319	15 999	3 344	4 249	81.1	79.0	18.9	21.0
San Luis Potosí	23 726	23 709	4 498	5 855	84.1	80.2	15.9	19.8
Sinaloa	42 241	41 715	7 528	7 488	84.9	84.8	15.1	15.2
Sonora	44 725	63 314	5 982	10 024	88.2	86.3	11.8	13.7
Tabasco	22 549	23 368	3 975	5 225	85.0	81.7	15.0	18.3
Tamaulipas	22 769	31 406	3 521	5 043	86.6	86.2	13.4	13.8
Tlaxcala	3 602	2 454	1 044	621	77.5	79.8	22.5	20.2
Veracruz de Ignacio de la Llave	40 113	41 751	7 606	7 940	84.1	84.0	15.9	16.0
Yucatán	43 081	54 662	4 514	5 973	90.5	90.1	9.5	9.9
Zacatecas	12 718	11 949	1 710	1 894	88.1	86.3	11.9	13.7

Fuente: INEGI. EAEC, 2022.

En 2022, la participación que tuvieron los hombres en las remuneraciones pagadas al personal ocupado dependiente en las empresas constructoras fue de 84 %, mientras que las mujeres representaron 16 por ciento. El cambio que se presentó respecto a 2021 fue de 0.5 %, con una baja en la aportación de los hombres.

Los tres subsectores presentaron incrementos respecto a 2021 en las remuneraciones pagadas al personal ocupado dependiente. Las estructuras por subsector oscilaron entre 82.9 y 85.3 % para los hombres y 14.7 y 17.1 % para las mujeres (ver cuadro 6).

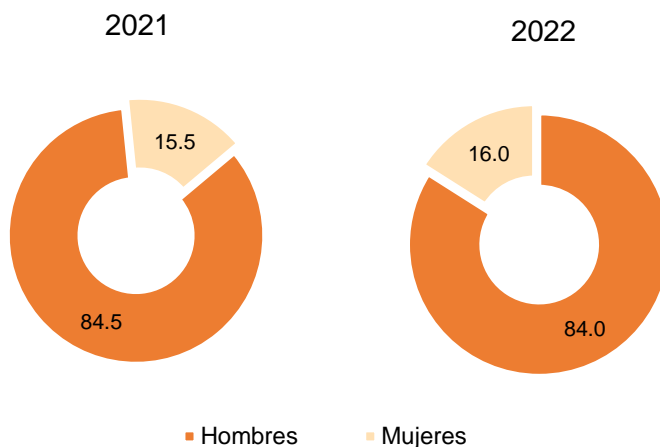
Cuadro 6
REMUNERACIONES PAGADAS AL PERSONAL OCUPADO DEPENDIENTE DE LAS EMPRESAS CONSTRUCTORAS, SEGÚN SEXO Y SUBSECTOR
(cifras preliminares 2021-2022)

Sector / Subsector	Millones de pesos corrientes				Participación (%)			
	Hombres		Mujeres		Hombres		Mujeres	
	2021	2022	2021	2022	2021	2022	2021	2022
Construcción	80 704	92 190	14 856	17 619	84.5	84.0	15.5	16.0
Edificación	34 084	40 398	7 179	8 144	82.6	83.2	17.4	16.8
Construcción de obras de ingeniería civil	31 661	35 612	4 349	6 136	87.9	85.3	12.1	14.7
Trabajos especializados para la construcción	14 959	16 180	3 328	3 339	81.8	82.9	18.2	17.1

Fuente: INEGI. EAEC, 2022.

En 2022 la participación de las remuneraciones pagadas a las mujeres ganó 0.5 puntos porcentuales: pasó de 15.5 a 16.0 por ciento.

Gráfica 3
PARTICIPACIÓN DE REMUNERACIONES PAGADAS AL PERSONAL OCUPADO DEPENDIENTE DE LAS EMPRESAS CONSTRUCTORAS, SEGÚN SEXO
(cifras preliminares 2021-2022)
(porcentaje)



Fuente: INEGI. EAEC, 2022.

A nivel de entidad federativa, para 2022, destacaron seis entidades donde las mujeres participaron con 20 % o más en las remuneraciones del personal dependiente: Guerrero (22.1 %), Tlaxcala (21.3 %), Jalisco (20.8 %), Baja California Sur (20.2 %), el estado de México (20.2 %) y San Luis Potosí (20.1 %) (ver cuadro 7).

Cuadro 7
**REMUNERACIONES PAGADAS AL PERSONAL OCUPADO DEPENDIENTE DE LAS EMPRESAS
CONSTRUCTORAS, SEGÚN SEXO Y ENTIDAD FEDERATIVA**
(cifras preliminares 2021-2022)

Entidad federativa	Millones de pesos corrientes				Participación (%)			
	Hombres		Mujeres		Hombres		Mujeres	
	2021	2022	2021	2022	2021	2022	2021	2022
Aguascalientes	1 046	964	223	223	82.4	81.8	17.6	18.2
Baja California	2 789	2 595	434	434	86.5	86.0	13.5	14.0
Baja California Sur	941	928	217	217	81.3	79.8	18.7	20.2
Campeche	2 144	2 486	332	332	86.6	86.6	13.4	13.4
Coahuila de Zaragoza	3 010	4 338	658	658	82.1	84.8	17.9	15.2
Colima	561	591	87	87	86.5	83.9	13.5	16.1
Chiapas	802	562	131	131	86.0	87.6	14.0	12.4
Chihuahua	2 304	2 610	482	482	82.7	80.1	17.3	19.9
Ciudad de México	15 024	17 862	3 199	3 199	82.4	85.4	17.6	14.6
Durango	815	808	105	105	88.5	87.4	11.5	12.6
Guanajuato	3 228	4 629	620	620	83.9	84.3	16.1	15.7
Guerrero	400	609	106	106	79.0	77.9	21.0	22.1
Hidalgo	729	665	173	173	80.8	82.4	19.2	17.6
Jalisco	6 539	9 236	1 311	1 311	83.3	79.2	16.7	20.8
México	10 929	6 544	1 343	1 343	89.1	79.8	10.9	20.2
Michoacán de Ocampo	1 770	1 444	359	359	83.2	88.5	16.8	11.5
Morelos	492	399	122	122	80.1	86.3	19.9	13.7
Nayarit	873	1 313	144	144	85.9	90.0	14.1	10.0
Nuevo León	5 254	5 898	979	979	84.3	84.1	15.7	15.9
Oaxaca	1 119	1 248	223	223	83.4	84.0	16.6	16.0
Puebla	1 443	1 527	231	231	86.2	85.9	13.8	14.1
Querétaro	1 774	2 096	406	406	81.4	83.2	18.6	16.8
Quintana Roo	1 089	1 798	329	329	76.8	80.7	23.2	19.3
San Luis Potosí	1 348	1 404	356	356	79.1	79.9	20.9	20.1
Sinaloa	2 068	2 229	376	376	84.6	89.6	15.4	10.4
Sonora	3 316	5 473	533	533	86.2	85.1	13.8	14.9
Tabasco	2 247	2 998	359	359	86.2	87.8	13.8	12.2
Tamaulipas	1 695	2 872	283	283	85.7	84.2	14.3	15.8
Tlaxcala	121	93	24	24	83.4	78.7	16.6	21.3
Veracruz de Ignacio de la Llave	2 095	2 161	410	410	83.6	84.9	16.4	15.1
Yucatán	2 251	3 283	246	246	90.1	88.1	9.9	11.9
Zacatecas	488	524	54	54	90.1	86.5	9.9	13.5

Fuente: INEGI. EAEC, 2022.

En cuanto a variables de carácter cualitativo que provee la EAEC, se dispone de información referente al nivel de estudios del personal ocupado (ver cuadro 8).

Cuadro 8
**PERSONAL OCUPADO DEPENDIENTE DE LA RAZÓN SOCIAL DE LAS EMPRESAS
CONSTRUCTORAS, SEGÚN SEXO Y NIVEL DE ESTUDIOS**

(cifras preliminares 2021-2022)
(porcentaje)

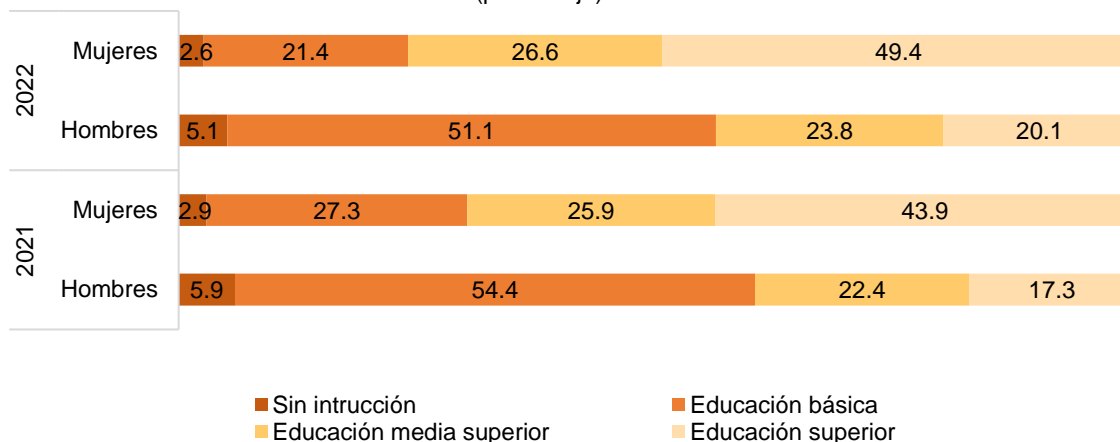
Nivel de estudios	Hombres			Mujeres		
	2021	2022	Diferencias	2021	2022	Diferencias
Sin instrucción	5.9	5.1	-0.8	2.9	2.6	-0.3
Educación básica	54.4	51.1	-3.3	27.3	21.4	-5.9
Educación media superior	22.4	23.8	1.4	25.9	26.6	0.7
Educación superior	17.3	20.1	2.8	43.9	49.4	5.5

Fuente: INEGI. EAEC, 2022.

Durante 2022 disminuyó la participación del personal ocupado sin instrucción en ambos sexos: hombres, 0.8 % y mujeres, 0.3 por ciento. El porcentaje de hombres con educación básica disminuyó 3.3 % y el de mujeres, 5.9 por ciento. El porcentaje de hombres con educación media superior y educación superior aumentó 1.4 y 2.8 %, respectivamente. En estos mismos conceptos, el porcentaje de mujeres subió 0.7 y 5.5 %, en forma respectiva (ver gráfica 4).

Gráfica 4
**PARTICIPACIÓN DEL PERSONAL OCUPADO DEPENDIENTE DE LA RAZÓN SOCIAL DE LAS
EMPRESAS CONSTRUCTORAS, SEGÚN SEXO Y NIVEL DE ESTUDIOS**

(cifras preliminares 2021-2022)
(porcentaje)



Fuente: INEGI. EAEC, 2022.

2) Resultados generales

Como se observa en el cuadro 9, los tres subsectores presentan variaciones anuales positivas en el valor de producción. Edificación registró el mayor dinamismo, con un incremento de 21.5 por ciento.

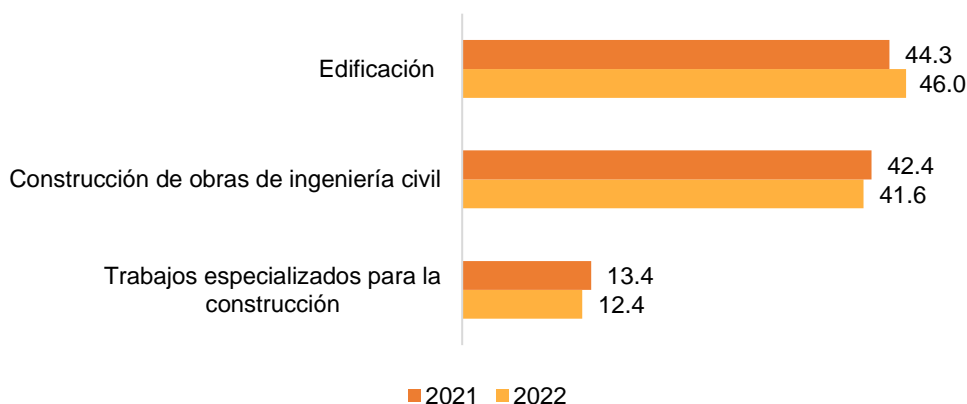
Cuadro 9
VALOR DE PRODUCCIÓN DE LAS EMPRESAS CONSTRUCTORAS, POR SUBSECTOR
(cifras preliminares 2021-2022)

Sector y subsector	Millones de pesos corrientes		Variación anual (%)
	Año		
	2021	2022	
Construcción	446 993	522 915	17.0
Edificación	197 798	240 400	21.5
Construcción de obras de ingeniería civil	189 517	217 478	14.8
Trabajos especializados para la construcción	59 678	65 037	9.0

Fuente: INEGI. EAEC, 2022.

En 2022, el valor de producción a cargo de las empresas constructoras en el subsector Edificación fue de mayor participación, con 46.0 por ciento. Los subsectores Construcción de obras de ingeniería civil y Trabajos especializados para la construcción representaron 41.6 y 12.4 %, respectivamente (ver gráfica 5).

Gráfica 5
DISTRIBUCIÓN DEL VALOR DE LA PRODUCCIÓN DE LAS EMPRESAS CONSTRUCTORAS, POR SUBSECTOR
(cifras preliminares 2021-2022)
(porcentaje)



Fuente: INEGI. EAEC, 2022.

En 2022, a nivel de los subsectores, el personal dependiente participó con 94.8, 93.9 y 98.4 % en Edificación, Construcción de obras de ingeniería civil y Trabajos especializados para la construcción, en forma respectiva. El personal subcontratado aportó 5.2, 6.1 y 1.6 %, respectivamente (ver cuadro 10).

En el último año, la participación del personal subcontratado fue de 4.8 %, lo que representa una disminución de 3.2 puntos porcentuales en comparación con 2021 (ver cuadro 10).

Cuadro 10
**DISTRIBUCIÓN DEL PERSONAL OCUPADO DE LAS EMPRESAS CONSTRUCTORAS
POR TIPO DE CONTRATACIÓN Y SUBSECTOR**
(cifras preliminares 2021-2022)
(porcentaje)

Sector y subsector	Dependiente		Subcontratado	
	2021	2022	2021	2022
Construcción	92.0	95.2	8.0	4.8
Edificación	91.4	94.8	8.6	5.2
Construcción de obras de ingeniería civil	90.6	93.9	9.4	6.1
Trabajos especializados para la construcción	95.9	98.4	4.1	1.6

Fuente: INEGI. EAEC, 2022.

En 2022, los gastos por consumo de bienes y servicios registraron 372 252 millones de pesos. Edificación aportó 40.1 %; Construcción de obras de ingeniería civil, 46.3 % y Trabajos especializados para la construcción, 13.6 % (ver cuadro 11).

Cuadro 11
**DISTRIBUCIÓN DE LOS GASTOS POR CONSUMO DE BIENES Y SERVICIOS DE LAS EMPRESAS
CONSTRUCTORAS POR CONCEPTO Y SUBSECTOR, 2022**
(cifras preliminares)

Sector y subsector	Gastos por consumo de bienes y servicios					
	Millones de pesos corrientes	Participación porcentual	Distribución porcentual			
			Materiales para la construcción consumidos como contratista principal	Materiales para la construcción consumidos como subcontratista	Pagos a subcontratistas	Resto de consumos
Construcción	372 252	100	53.1	6.5	15.6	24.8
Edificación	149 291	40.1	58.2	4.5	21.6	15.7
Construcción de obras de ingeniería civil	172 261	46.3	48.6	4.5	13.3	33.6
Trabajos especializados para la construcción	50 700	13.6	53.1	18.9	5.5	22.5

Fuente: INEGI. EAEC, 2022.

En el año citado, los materiales para la construcción consumidos como contratista principal representaron el principal rubro del consumo de bienes y servicios, pues contribuyeron con 53.1 % del total del sector. Siguió el resto de consumos (servicios de comunicación, publicidad, reparaciones y mantenimiento y otros consumos), que representaron 24.8 %; los pagos a subcontratistas aportaron 15.6 % y los materiales para la construcción consumidos como subcontratista participaron con 6.5 por ciento.

En 2022, los ingresos por suministro de bienes y servicios que obtuvo el subsector Construcción de obras de ingeniería civil tuvieron la mayor participación, con 45.2 por ciento. Siguió Edificación, con 42 % y Trabajos especializados para la construcción, con 12.8 por ciento. El ingreso por la ejecución de obras como contratista principal representó el principal rubro, al contribuir con 84.8 % del total. El segundo lugar fue para el ingreso por la ejecución de obras como subcontratista, con 8.1 por ciento. El resto de los ingresos ocuparon 7.1 % (ver cuadro 12).

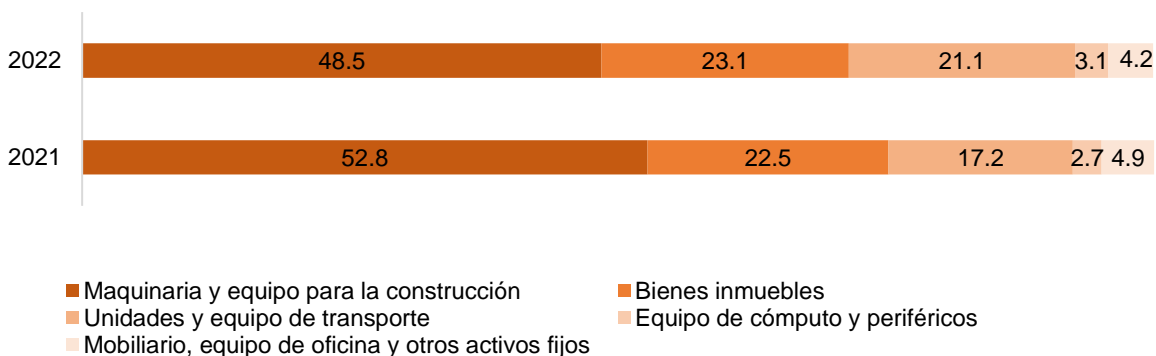
Cuadro 12
**INGRESOS POR SUMINISTRO DE BIENES Y SERVICIOS
DE LAS EMPRESAS CONSTRUCTORAS POR CONCEPTO Y SUBSECTOR, 2022**
(cifras preliminares)

Sector y subsector	Ingresos por suministro de bienes y servicios				
	Millones de pesos corrientes	Participación porcentual	Distribución porcentual		
			Ejecución de obras como contratista principal	Ejecución de obras como subcontratista	Otros ingresos
Construcción	717 352	100	84.8	8.1	7.1
Edificación	300 992	42.0	88.4	5.9	5.7
Construcción de obras de ingeniería civil	324 157	45.2	84.8	6.4	8.8
Trabajos especializados para la construcción	92 203	12.8	73.2	21.3	5.5

Fuente: INEGI. EAEC, 2022.

La maquinaria y el equipo para la construcción fue el activo más importante de las empresas constructoras. La participación representó más de la mitad del total de los activos fijos en 2021. En 2022 fue de 48.5 por ciento. Los bienes inmuebles aportaron 22.5 y 23.1 %, respectivamente. El activo que representó menor aportación fue mobiliario, equipo de oficina y otros activos fijos, con 4.9 y 3.1 % (ver gráfica 6).

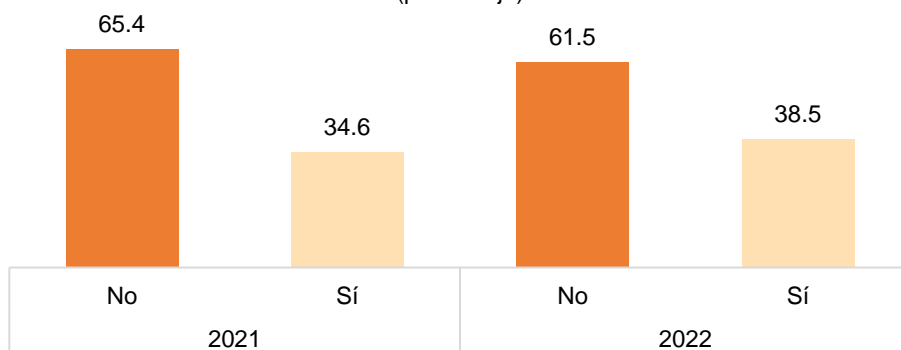
Gráfica 6
**DISTRIBUCIÓN DE LOS ACTIVOS FIJOS TOTALES DE LAS EMPRESAS CONSTRUCTORAS
POR TIPO DE ACTIVO**
(cifras preliminares 2021-2022)
(porcentaje)



Fuente: INEGI. EAEC, 2022.

En 2022, la participación porcentual de las empresas constructoras que capacitaron al personal dependiente de la razón social alcanzó 38.5 por ciento. Esto significó un incremento de 3.9 puntos porcentuales respecto a 2021 (ver gráfica 7).

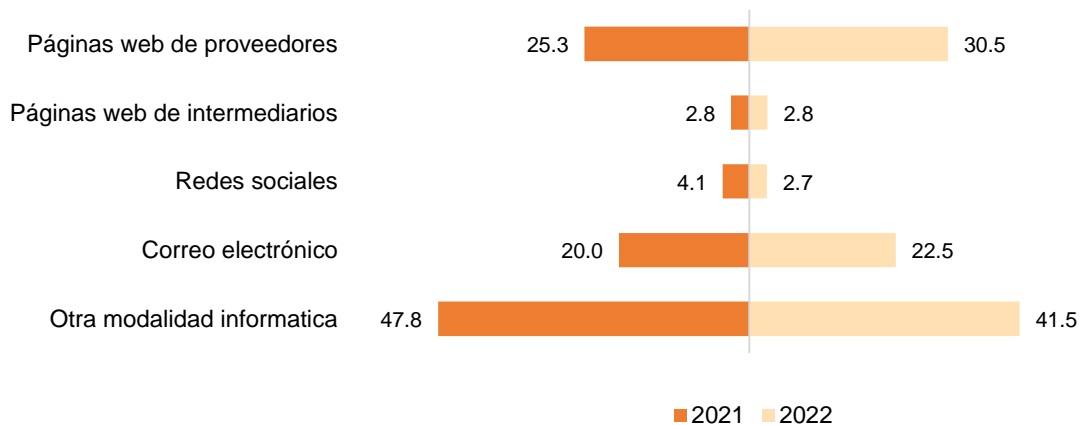
Gráfica 7
DISTRIBUCIÓN DE LAS EMPRESAS CONSTRUCTORAS QUE CAPACITARON AL PERSONAL DEPENDIENTE DE LA RAZÓN SOCIAL
(cifras preliminares 2021-2022)
(porcentaje)



Fuente: INEGI. EAEC, 2022.

En 2022, los gastos que se realizaron en medios electrónicos representaron 25.2 % del total de los gastos por consumo de bienes y servicios que reportaron las empresas constructoras. Los gastos que se efectuaron a través de páginas web de proveedores y otra modalidad informática aportaron 72 % del total de las transacciones por medios electrónicos (ver gráfica 8).

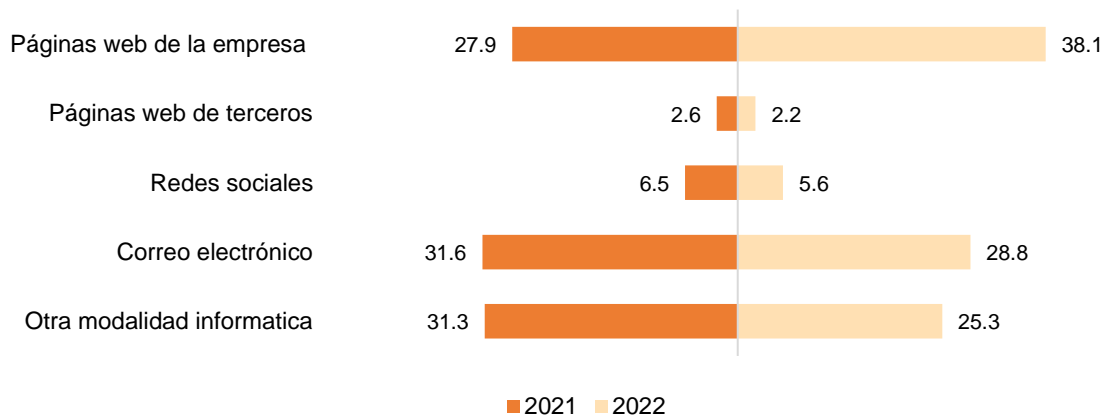
Gráfica 8
DISTRIBUCIÓN DE LOS MEDIOS DE TRANSACCIÓN EN LOS GASTOS QUE SE REALIZARON A TRAVÉS DE MEDIOS ELECTRÓNICOS DE LAS EMPRESAS CONSTRUCTORAS
(cifras preliminares 2021-2022)
(porcentaje)



Fuente: INEGI. EAEC, 2022.

Durante 2022, los ingresos que se obtuvieron por medios electrónicos representaron 34.4 % de los ingresos totales por el suministro de bienes y servicios de las empresas constructoras. La modalidad mediante la cual las empresas constructoras obtuvieron mayor cantidad de ingresos fue por páginas web de la empresa, con 38.1 por ciento. Siguió correo electrónico, con 28.8 %; otra modalidad informática, con 25.3 %; redes sociales, con 5.6 % y páginas web de terceros, con 2.2 % (ver gráfica 9).

Gráfica 9
DISTRIBUCIÓN DE LOS MEDIOS DE TRANSACCIÓN EN LOS INGRESOS QUE SE OBTUVIERON A TRAVÉS DE MEDIOS ELECTRÓNICOS DE LAS EMPRESAS CONSTRUCTORAS
(cifras preliminares 2021-2022)
(porcentaje)



Fuente: INEGI. EAEC, 2022.

Los resultados completos de la EAEC serie 2018 correspondiente a los años de 2021 y 2022 pueden consultarse en:
<https://www.inegi.org.mx/programas/eaec/2018/>

Se anexa Nota técnica

Para consultas de medios y periodistas, escribir a: comunicacionsocial@inegi.org.mx o llamar al teléfono (55) 52-78-10-00, extensiones 321064, 321134 y 321241. Dirección de Atención a Medios/ Dirección General Adjunta de Comunicación



NOTA TÉCNICA

ENCUESTA ANUAL DE EMPRESAS CONSTRUCTORAS (EAEC)

Cifras de 2022

NOTA AL USUARIO

Se informa a las y los usuarios que, en 2023, inició la difusión de las nuevas series estadísticas correspondientes a 2018 que produce la Encuesta Anual de Empresas Constructoras (EAEC). En esta ocasión, se presentan resultados preliminares de 2021 y 2022. En la próxima difusión de la EAEC, en 2024, se incluirán los resultados a partir de 2018.

Entre las innovaciones más relevantes de la EAEC se encuentran la instrumentación del Sistema de Clasificación Industrial de América del Norte (SCIAN) 2018 y la aplicación de los diseños estadísticos que provienen de un nuevo marco conformado a partir del Registro Estadístico de Negocios de México (RENEM). La EAEC mantiene su diseño estadístico probabilístico que permite la generación de resultados por entidad federativa y a nivel nacional por subsector de actividad.

ASPECTOS METODOLÓGICOS

El objetivo de la EAEC es garantizar la generación de estadísticas básicas que muestren el comportamiento económico de estructura de las principales variables del sector Construcción del país. La información constituye un insumo fundamental para la generación de diversos cálculos macroeconómicos, así como de indicadores económicos relacionados con el empleo, la producción y la inversión de las empresas constructoras mexicanas. Se aplicaron las Recomendaciones internacionales para estadísticas industriales 2008 de Naciones Unidas.

La unidad de observación fueron las empresas clasificadas en el sector 23, Construcción, según el SCIAN 2018. En este contexto, se consideraron las empresas que se dedican principalmente a la ejecución de obras de construcción, tales como residenciales, plantas e instalaciones industriales, vías de comunicación, construcciones marítimas, demoliciones, etcétera, así como a las reparaciones, mantenimiento y reformas mayores de obras existentes.

La temática cubierta por la EAEC fue la siguiente:

- I. Vinculación internacional
- II. Personal dependiente de la razón social
- III. Personal no dependiente de la razón social
- IV. Horas trabajadas
- V. Capacitación
- VI. Remuneraciones
- VII. Gastos por consumo de bienes y servicios
- VIII. Gastos por comercio electrónico

- IX Gastos fiscales, financieros y donaciones
- X Ingresos por suministro de bienes y servicios
- XI Ingresos por comercio electrónico
- XII Ingresos financieros, subsidios y donaciones
- XIII Valor de producción
- XIV Existencias
- XV Activos fijos
- XVI Construcción de vivienda
- XVII Características generales de las empresas

La cobertura geográfica fue nacional y por entidad federativa, así como por sector y subsector de actividad SCIAN, ambos de manera independiente.

Para la serie 2018, el marco de la encuesta se conformó con el directorio de los resultados definitivos de los Censos Económicos 2019 (datos de 2018), actualizado por el RENEM.

Cuadro 1
MARCO DE MUESTREO DE LA EAEC

Unidades económicas	Personal Ocupado	Valor de la producción (miles de pesos)
19 450	695 513	508 848 642

Las variables de selección de las empresas en muestra fueron el valor de producción y el personal ocupado (combinación lineal). El esquema de muestreo fue probabilístico y estratificado, con selección independiente para cada estrato por dominio de estudio. Se consideraron las empresas del estrato uno con certeza. Para la selección del tamaño de muestra, se utilizó un nivel de confianza de 95 %, error relativo de 4.8 a 9.1 % —que se calculó según la entidad federativa— y una tasa de no respuesta esperada de 20 por ciento.

El tamaño de muestra total fue de 3 492 empresas. Los siguientes cuadros presentan la conformación de la muestra por subsector y entidad federativa, respectivamente.

Cuadro 2
TAMAÑO DE MUESTRA POR SECTOR Y SUBSECTOR DE LA EAEC

Dominio de estudio	Número de empresas
Construcción	3 492
Edificación	1 227
Construcción de obras de ingeniería civil	1 049
Trabajos especializados para la construcción	1 216

Cuadro 3
TAMAÑO DE MUESTRA POR ENTIDAD FEDERATIVA DE LA EAEC

Dominio de estudio	Número de empresas
Nacional	3 492
Aguascalientes	90
Baja California	112
Baja California Sur	69
Campeche	91
Coahuila de Zaragoza	133
Colima	76
Chiapas	97
Chihuahua	123
Ciudad de México	246
Durango	86
Guanajuato	128
Guerrero	77
Hidalgo	100
Jalisco	161
México	132
Michoacán de Ocampo	100
Morelos	70
Nayarit	81
Nuevo León	173
Oaxaca	121
Puebla	112
Querétaro	108
Quintana Roo	79
San Luis Potosí	105
Sinaloa	105
Sonora	131
Tabasco	99
Tamaulipas	121
Tlaxcala	53
Veracruz de Ignacio de la Llave	132
Yucatán	100
Zacatecas	81

Se utilizaron dos modalidades para la captación de la información: cuestionario impreso (en papel) y cuestionario electrónico en el sitio del Instituto Nacional de Estadística y Geografía (INEGI).

Los resultados se difunden a los 12 meses de concluido el año de referencia de la información. La fecha de publicación de dicha encuesta se encuentra en el Calendario de Difusión de Información Estadística y Geográfica y de Interés Nacional, publicado en el sitio del INEGI en la siguiente liga:

<https://www.inegi.org.mx/app/saladeprensa/calendario/default.html>

Con el objetivo de brindar más elementos que permitan determinar la precisión de los datos de la EAEC, el INEGI publica en su página los indicadores de precisión estadística del valor de producción y personal ocupado por sector, subsector y entidad federativa. Estos son una medida relativa de su exactitud.

Nótese que el personal ocupado que se reporta en este programa estadístico es conceptualmente diferente al que se obtiene con la definición de puestos de trabajo afiliados al Instituto Mexicano del Seguro Social. Para más detalles, consúltese la sección metadatos de la EAEC: <https://www.inegi.org.mx/programas/eaec/2018/>

Todos los resultados pueden consultarse en la página del INEGI en la siguiente liga:

Programa: <https://www.inegi.org.mx/programas/eaec/2018/>

Banco de Información Económica (BIE): <https://www.inegi.org.mx/app/indicadores/?tm=0>

Banco de indicadores: <https://www.inegi.org.mx/app/indicadores/>